

## Traiteur, 170 m2, Lyon (69004), dans une rue piétonne et commerçante

Annonce **C1120192** postée le **22/février/2022**

### Description de l'activité

---

Lyon (69004) : A vendre un fonds de commerce de traiteur à emporter situé sur un emplacement N°1, dans une rue piétonne et commerçante.

Commerce d'environ 170 m2 (rez de chaussée de 90 m2 et étage de 80 m2).

Boutique de 20 m2 avec la possibilité d'agrandissement et de faire une salle pour de la restauration sur place à l'étage.

Il peut convenir à d'autres activités : Salon de thé, sushi bar, restauration rapide, etc.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 824 €

#### Éléments chiffrés :

CA 720 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **345 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 4ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.