

Chocolatier, Pâtisserie, 300 m2 en Ardèche (07)

Annonce **C1120074** mise à jour le **22 février 2022**

Description de l'activité

A vendre : Belle pâtisserie, chocolaterie, boulangerie en Ardèche SUD, située dans une ville touristique.

Le magasin a été entièrement refait, ainsi que le laboratoire et le fournil, ils sont bien équipés avec du matériel récent et de bonne facture.

Potentiel de développement en pain, bon niveau en pâtisserie recommandé.

L'affaire dispose d'un beau logement et les murs sont à la vente 236 000 €.

Logement grand séjour cuisine, 3 chambres et un bureau entièrement climatisé au dessus du commerce.

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2021	554 000 €
EBE en 2021	172 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **721 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.