

Bricolage, Jardinerie, Matériel agricole / Motoculture, 120 m2 en France

Annonce **C1119430** postée le **16/février/2022**

Description de l'activité

A vendre une entreprise de jardinage, bricolage, motoculture, SAV.

Cette entreprise de motoculture, loisirs, jardinage et bricolage dispose d'une clientèle locale et régionale.

L'entreprise est spécialisée dans le conseil, la vente et la réparation de tout matériel de motoculture (particuliers et professionnels), équipement et matériel de jardinage.

Le bâtiment se compose d'un accueil avec point de vente, un bureau, un atelier, une réserve, sanitaires. Le tout sur un terrain de 4500 m2 plat et clôturé dans la totalité. Sur l'avant, un parking avec place pour personnes en situation de handicap.

Le magasin est vendu avec le stock, avec un ouvrier spécialisé en place depuis quelques années.

Affaire en évolution très positive.

Surface commerciale : 4 500 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
935 000 €	969 000 €	
€	€	
47 000 €	71 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **176 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **211 000 €**

Localisation

Localisation : F

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.