

## Restaurant, Mimizan dans une zone touristique (40200)

Annonce C1119279 mise à jour le 04 février 2024

### Description de l'activité

---

Landes (40) : A vendre un restaurant situé dans une ville balnéaire du littoral landais, plage à proximité, sur un emplacement N°1. Parking et facilité de stationnement à proximité.

Une belle salle superbement aménagée d'une capacité de 30 places. Cuisine aux normes professionnelle et fonctionnelle, réserves, toilette (demande de dérogation en cours). A l'extérieur, une belle terrasse aménagé de 30 places.

Produit sain et de qualité idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer mensuel** : 950 €

### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	152 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **150 080 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Mimizan (40200), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mimizan : **7 196 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**