

## Café, Restaurant licence alcool fort, Hammam Sousse dans la zone touristique de Kantaoui

Annonce **C1119228** mise à jour le **05 janvier 2026**

### Description de l'activité

---

Hammam Sousse (4011) : A vendre restaurant lounge avec Licence alcool, d'une surface totale de 300 m<sup>2</sup> dont 200 m<sup>2</sup> à l'intérieur.

L'établissement dispose de 5 employés en cuisine et 5 en salle.

Idéalement situé dans la zone touristique de Kantaoui, le restaurant est proposé en droit au bail ou en cession de société pour 600 000 TND, avec un loyer mensuel de 4 000 TND.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 222 €

### Éléments chiffrés :

Nb pers.	10
----------	----

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **243 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hammam Sousse, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**