

## Petite restauration - vente, emporter, Paris 8ème (75008)

Annonce C1119097 mise à jour le 16 février 2022

### Description de l'activité

---

Petite restauration - vente à emporter à Paris 8ème.

Très bel emplacement dans un environnement de commerces et de bureaux à proximité des Champs Elysées.

Surface de 55 m<sup>2</sup> comprenant une surface de restauration et une réserve au RdC (27 m<sup>2</sup>), une réserve au sous-sol (27 m<sup>2</sup>).

Clientèle de bureaux prestige et de touristes (ouvert de 12H à 15H). Possibilité de service en soirée.

Local en bon état - Licence 3 - Bail 3/6/9 échéance 12-2027 - / mois - Charges : 184 € / mois.

Belle affaire à visiter rapidement. .

**Surface commerciale** : 62 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 62 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 191 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **356 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**