

## Bar, Brasserie licence IV 83 couverts, Paris 8ème (75008)

Annonce C1119095 mise à jour le 16 février 2022

### Description de l'activité

Restauration à Paris 8ème, bel emplacement avec un beau linéaire de vitrine dans un environnement de commerces et de bureaux à proximité de Saint Augustin.

Clientèle haut de gamme de bureaux et de touristes.

Surface totale de 165 m2.

Salle de 83 places assises.

Cuisine au sous-sol avec monte-plats.

Licence IV - Extraction Diam 40.

Bail 3/6/9 échéance Mars 2023.

Charges : 655 € / mois.

Belle affaire à visiter rapidement.

Potentiel de développement (fermé le soir) et le week-end.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **83**

**Surface commerciale** : 165 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 165 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 20 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **767 200 €**

### Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**