Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1118897** postée le **14/février/2022**

Description de l'activité

Belle et dynamique agglomération de Lille : Très belle brasserie sur plus de 150 m2 de surface de restauration et de nombreux espaces de stockage.

Grande terrasse privée. Cuisine récente, compartimentée, complète et parfaitement entretenue.

Bail neuf pour la cession (3/6/9).

Libre de contrat et de franchise.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	507 000 €
EBE en 2024	86 000 €
Nb pers. en 2024	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**38 500 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.