

## Brasserie, Restaurant avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce C1118483 postée le 10/février/2022

### Description de l'activité

---

Restaurant récent avec grande terrasse bien orientée en zone commerçante et plein développement.

Matériel récent et complet, équipe en place.

Forte rentabilité si reprise en couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel :** 28 613 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	180 000 €
EBC en 2024	21 000 €
Nb pers. en 2024	2

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **87 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **39 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**