

## Brasserie, Restaurant avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce **C1118483** postée le **10/février/2022**

### Description de l'activité

Restaurant récent avec grande terrasse bien orientée en zone commerçante et plein développement.

Matériel récent et complet, équipe en place.

Forte rentabilité si reprise en couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel : 28 613 €**

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2024	180 000 €
EBE en 2024	21 000 €
Nb pers. en 2024	2

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **39 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**