Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Immeuble, Bar, Restaurant 68 couverts avec terrasse, Trie-sur-Baïse (65220)

Annonce **C1118195** mise à jour le **29 décembre 2025**

## Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Trie-sur-Baïse (65220) : Charmante maison de ville date du 14e siècle donnant sur une place du marché.

Aéroports ; Tarbes à 40 minutes, Pau à 70 minutes et Toulouse à 90 minutes.

Localisation à 30 minutes de Tarbes (autoroute, gare SNCF).

Une bastide du 13ème siècle ancrée dans l'histoire local.

Elle a été joliment rénovée et la toiture a été refaite en 2014.

La propriété comprend un restaurant très fréquenté (88 couverts dont 68 en salle et 20 en terrasse couverte).

Le restaurant comprend bar, cuisine professionnelle, pièce de stockage, cave à vin, toilettes, accès aux personnes handicapées.

L'appartement est équipé d'un chauffage central avec un excellent système d'échange thermique et de double vitrage.

Moderne et confortable, il se compose d'un grand séjour / salle à manger, d'une cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bain, lingerie et 2 pièces de rangement.

Un escalier en spirale mène au vaste grenier (96 m2, poutres apparentes et grandes fenêtres à double vitrage) du 2ème étage.

La propriété est connectée au tout à l'égout.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **68**
Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale :** 156 m²

**Surface totale :** 236 m²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement (locataire en place) |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Trie-sur-Baïse (65220), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Trie-sur-Baïse : **1 010 ( sos villages )**

## Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1118195/11.jpg