

## Vente et réparation de motos, quads, scooters, vélos, Saint-Martin (97150)

Annonce **C1118131** mise à jour le **23 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

A St Martin (97150), commerce de vente et réparations de motos, quads, scooters, vélos.  
Ce fonds de commerce bénéficie d'un excellent emplacement sur un axe très passant (avec grand parking), dans le cœur économique de l'île de Saint Martin.  
Surface de 245 m2 avec un atelier + 1 mezzanine de 180m2. Loyer de 5200 .  
Équipe sérieuse en place avec 3 salariés autonomes et compétents.  
Prix mentionné hors stock.

**Surface totale** : 250 m²

#### Points fort :

Emplacement, surface, clientèle, employés.

**Loyer annuel** : 62 830 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

|                  |           |
|------------------|-----------|
| CA en 2021       | 476 000 € |
| Nb pers. en 2021 | 4         |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **206 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **170 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)  
Type de repreneur recherché : Manager, commercial.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Martin (97150), Saint-Martin, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Saint-Martin : **52 614 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**