

## Carterie, Librairie, Loto, Presse, Bazar / cadeaux dans le Var (83)

Annonce **C1118121** postée le **08/février/2022**

### Description de l'activité

---

Beau magasin de presse, librairie, Française des jeux, cadeaux, vente de produits régionaux, épicerie fine situé dans une station balnéaire du Var, emplacement de premier ordre avec terrasse extérieure.

Cette affaire est tenue par un couple sans personnel.

Belles commissions: 70000 . EBE 92000

**Loyer annuel : 17 388 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
220 000 €	215 000 €	219 000 €
€	€	€
90 000 €	92 000 €	85 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **168 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **67 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**