Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV dans le Nord (59)

Annonce **C1118119** postée le **08/février/2022**

Description de l'activité

Bar brasserie restaurant d'excellente tenue en forte zone d'activité. Proximité de LILLE. Volumes importants. Possibilité d'acquisition des murs. Libre de franchise. Libre de brasseur. Licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 33 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
979 000 €	840 000 €	760 000 €
€	€	€
248 000 €	114 000 €	135 000 €
€	€	€
€	€	€
9 €	11 €	8 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**760 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**375 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**85 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.