

## Local commercial , 894 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1117933** mise à jour le **09 février 2022**

### Description de l'activité

---

Un nouveau programme à louer sur la commune de Bruges, aux portes de Bordeaux, proche de la place Ravezies.

L'immeuble, situé sur un axe passant, sera composé d'un socle de commerces, d'un parking et de trois étages de bureaux.

Le Rez-de-chaussée commercial est composé de 5 cellules, livrées brut, fluides en attente et menuiseries posées.

Le parking intégré et l'accès immédiat au tramway faciliteront le quotidien des utilisateurs.

**Surface commerciale** : 893 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 894 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **16 390 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

