

## Immeuble, Bureaux / Locaux professionnels, 306 m2, Langueux (22360)

Annonce **C1117430** postée le **04/février/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre murs d'immeuble commercial indépendant à Langueux : Environ 310 m2 édifié sur un terrain enrobe de 1129 m2 comprenant aujourd'hui :

- Accueil, entrée, salle d'attente, pouvant être transformé en showroom.
- 7 bureaux et salle de réunion.
- Coin détente (mezzanine), local archives, 2 sanitaires.
- 18 places de parkings il peut être totalement redistribué.

**Surface totale** : 306 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **487 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **487 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Langueux (22360), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Langueux : **7 429 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**