

## Bar, Restaurant, Tabac dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce C1117024 postée le 02/février/2022

### Description de l'activité

---

Affaire située sur un axe passant. Avec vaste parking.

Sans concurrence.

Forte visibilité.

Confort de vie.

Ferme le we et logement sur place.

Possibilité d'achat des murs.

Prix à débattre.

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
198 000 €	208 000 €	238 000 €
€	€	€
79 000 €	85 000 €	103 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **70 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **17 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.