

Bar, Loto, PMU avec terrasse, Montbrison (42600)

Announce C1116572 postée le 31/janvier/2022

Description de l'activité

Une multitude d'avantages pour ce bar, PMU, loto :

- Un emplacement numéro un.
- Une superbe terrasse.
- Des locaux rénovés avec banquettes.
- Une clientèle agréable.
- Pas d'horaire tardif en bar.
- Un logement de fonction.

2020 année Covid avec 4,5 mois de fermeture sanitaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 76 m²

Loyer annuel : 15 840 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
121 000 €	147 000 €	155 000 €
€	€	€
42 000 €	85 000 €	61 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **139 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **56 000 €**

Localisation

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montbrison : **15 600 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.