

## Crêperie 55 couverts avec terrasse en Charente Maritime dans une station balnéaire (17)

Annonce **C1115946** postée le **26/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

Crêperie située dans une station balnéaire charentaise (17), proche du port ; île réputée.

L'affaire saisonnière est bien agencée.

55 places à l'intérieur et une terrasse de 60 couverts feront le bonheur d'un couple cherchant le confort de vie du bord de mer. Pas de travaux à prévoir.

Le bien dégage une rentabilité de 120.000 € brute et réalise un chiffre d'affaires de plus de 420.000 €.

Possibilité de développement avec la glace.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer annuel** : 17 630 €

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| CA  | 420 000 € |
| EBE | 110 000 € |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 320 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**