

Alimentation, Epicerie, Hypermarché, Produits bio, Supérette, Supermarché dans les Deux-Sèvres (79)

Annnonce **C1115899** postée le **26/Janvier/2022**

Description de l'activité

Affaire idéalement située. Dans une zone commerciale, près tous commerces. Sur un axe entrant sortant. Dans une région économiquement très développée.

Équipe autonome, formée en place.

Grande surface de vente avec rayonnage. Bureau et réserve.

Bon rapport prix/EBE.

Prix correct.

Loyer annuel : 91 901 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 935 000 €	1 864 000 €	1 880 000 €
€	€	€
56 000 €	80 000 €	63 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **328 800 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **164 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.