

Bar, Brasserie, Tabac, Loto 60 couverts avec terrasse près de Menton sur un emplacement N°1 (06500)

Annonce **C1115824** postée le **26/janvier/2022**

Description de l'activité

Secteur Menton : Cessiopro vous propose cette institution - Bar, brasserie, Tabac, Française des jeux, bimmeloterie en emplacement numéro 1 .

Une belle affaire, refaite en 2015, elle comporte un appartement 4 pièces à l'étage, 60 places assises intérieure et 35 assises en terrasse. Fermée le soir et le dimanche.

EBE reconstitué 2019 :235 kEUR

Sur 2020 Café : 2,5 kg/ jour bières : 4 futs/semaine Rosé : 60 l/ semaine

honoraires inclus ;

Prix 1 000 000EUR honoraires exclus ;

Honoraires du cabinet de 6% TTC soit 5% HT à charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2019 725 000 €

EBE en 2019 235 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 060 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Menton (06500), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.