

Terminal de cuisson, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Boulangerie, Traiteur, Avignon (84000)

Annonce **C1115227** postée le **21/janvier/2022**

Description de l'activité

BAISSE DE PRIX : AVIGNON - TERMINAL DE CUISSON BOULANGERIE - DRIVE

Très Belle affaire de 232 m2 situé sur un important flux routier. Agencements, façade et matériels en très bon état.

Restauration rapide/traiteur 43 %, Boulangerie 40 %, Pâtisserie 17 %

Parking de 300 m2 partagé avec d'autres commerces générateurs de flux.

Drive possible, non exploité.

A voir rapidement.

CA 2021 : 645 keuros - EBE retraité: 178 keuros -

prix du FDC: 220 Keuros

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 66 384 €

Éléments chiffrés :

	2021	2023
644 000 €	372 000 €	
€	€	
178 000 €	3 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.