Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, PMU, Tabac en Mayenne (53)

Annonce **C1115225** postée le **21/janvier/2022**

Description de l'activité

Très bien situé dans sa petite ville, ce bar, tabac, FDJ, PMU dispose d'un bon emplacement et d'un flux de clients constant et important.

Il réalise plus de 110 000 Euros de commissions nettes annuelles dont plus de 80 000 Euros de commissions nettes en tabac.

Il développe un chiffre d'affaires H.T. de plus de 230.000 Euros et une belle rentabilité avec un excédent brut d'exploitation avant rémunération et cotisations de l'exploitant de plus de 160 000 Euros.

L'intérieur du tabac a été complètement refait récemment.

Les atouts de l'affaire :

- Rentabilité.

- Intérieur refait.

- 1 employé autonome avec l'exploitant.

Loyer annuel : 4 929 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
250 000 €	238 000 €	257 000 €
€	€	€
128 000 €	144 000 €	160 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**242 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**60 500 €**

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.