

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Calvados (14)

Annonce **C1115075** mise à jour le **21 janvier 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Boulangerie, pâtisserie seule au cœur d'une commune de 1700 habitants proximité Caen.

Locaux de plain pied.

Four récent.

Matériel complet.

Logement de 4 chambres - cour - jardin - garage.

A la vente à 251 576 €FAI.

Belle affaire pour démarrer.

**Loyer mensuel : 1 503 €**

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
259 000 €	237 000 €	234 000 €
€	€	€
85 000 €	74 000 €	57 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 216 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**