

## Brasserie, Restaurant 80 couverts avec terrasse en Isère (38)

Annonce C1114995 postée le 20/janvier/2022

### Description de l'activité

---

Station du Grésivaudan, brasserie - restaurant situé dans une station familiale à proximité de piste.

Local commercial avec une décoration type chalet montagne, cuisine sur l'arrière très bien équipée et bien entretenue bénéficiant d'une terrasse d'une capacité de 80 places en bordure du passe skieur. Réserve en sous-sol équipées d'une grande chambre froide négative.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	412 000 €
EBE en 2023	91 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **163 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.