Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Brasserie 85 couverts avec terrasse, Lille (59800)

Annonce **C1114627** postée le **18/janvier/2022**

Description de l'activité

Restaurant - brasserie estaminet de bonne renommée en emplacement premium à Lille.

85 places assises + 12 en terrasse. Cuisine bien équipée.

Libre brasseur.

Bonne rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **85**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 52 064 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
956 000 €	810 000 €	
€	€	
201 000 €	209 000 €	
€	€	
€	€	
9 €	8 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**605 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**157 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59800), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **233 214 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.