Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie - pâtisserie sur un emplacement N°1, proche de Tarnos (40220)

Annonce **C1114108** mise à jour le **10 avril 2026**

Description de l'activité

Landes, proche de Tarnos (40220) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située sur la côte basco-landaise, dans une commune dynamique en pleine expansion, bénéficiant d'un emplacement stratégique avec une clientèle fidèle et en constante progression.

Le commerce dispose d'un matériel professionnel complet et récent, ainsi que d'un agencement fonctionnel et bien entretenu, permettant une exploitation immédiate sans travaux à prévoir.

Cadre de vie agréable entre océan et nature pour une activité régulière à l'année renforcée par l'attractivité touristique de la région.

Idéale pour un couple de professionnels ou en reconversion, cette affaire offre une très belle rentabilité.

Dossier et informations complémentaires sur demande.

Nombre de quintaux de farine /an : **250**

Loyer mensuel : 1 522 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	273 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**169 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Tarnos (40220), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.