

## Local commercial idéal pour Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 25 m2 dans le Maine et Loire (49)

Annnonce **C1114058** postée le **14/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

A louer un local commercial d'environ 25 m2 avec vitrine en verre sécurité et accès PMR bénéficie d'un excellent emplacement donnant directement sur une place avec une excellente visibilité et le marché le samedi.

Travaux d'aménagement à prévoir.

Tous commerces sauf nuisances.

Local idéal pour un salon de coiffure, esthétique, profession libérale, CBD, etc.

Droit d'entrée de 5.000 €. Les honoraires TTC réduits de 1.584 € (1.320 €) sont à la charge du locataire.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 550 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**