

## Local commercial possibilité Prêt-à-porter, Chaussure, Maroquinerie, Parfumerie, Epicerie Marseille (13008)

Annonce **C1113941** postée le **14/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

A Vendre en Exclusivité à Marseille, Droit au Bail, Emplacement de 1ère Catégorie, Rue Paradis, Coeur Carré d'Or 8ème de Marseille. Pour Enseigne Nationale de Prêt à Porter, Parfumeur, Chaussure, Maroquinier ou Epicerie Fine. 2 Vitrines sur la Rue Paradis avec un local d'environ 85m2 + un Jardin sur l'arrière de 57m2. / Mois. Disponible immédiatement. Dossier du Bien et ses Photos sur demande. Renseignements strictement sur coordonnées fixes, identité contrôlable et évidence de fonds. Canat & Warton - Marseille & Littoral - 540 Rue Paradis - 13008 Marseille via marseille@canatwarton.com au + 33 4 91 71 72 66 - Mandat Exclu No96100A

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 142 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **120 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 8ème (13008), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 8ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---



