

Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse près de Le Mont-Saint-Michel (50170)

Annonce **C1113856** postée le **13/janvier/2022**

Description de l'activité

Brasserie - restaurant à reprendre sur le secteur du Mont Saint Michel.

Bel établissement de 50 places en intérieur et belle terrasse accueillant également 50 couverts, locaux en très bon état et cuisine très bien équipée pour l'activité, cuisine proposée simple et efficace (burgers, moules frites, poissons et grillades).

Emplacement de premier choix.

Établissement saisonnier bénéficiant de 3 mois de fermeture en hiver.

EBE : 118.000 Euros.

Prix : 410.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
385 000 €	348 000 €	
€	€	
118 000 €	111 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **370 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **92 500 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Mont-Saint-Michel (50170), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.