Produits régionaux, Arcachon (33120)

Annonce **C1111804** postée le **24/décembre/2021**

Description de l'activité

Commerce vente produits régionaux et épicerie fine
Emplacement No1 sur le Bassin d'Arcachon.
Clientèle fidèle et touristique avec un très bon pouvoir d'achat.
Potentiel important.
CA annuel 180 000
A visiter !

Notre Cabinet, reconnu pour son expertise dans la cession des commerces, vous accompagne sur votre dossier de reprise, et effectue pour vous : le ciblage des affaires, l'étude de faisabilité, la négociation, l'obtention du financement.

Loyer annuel : 8 724 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
183 000 €	222 000 €	223 000 €
€	€	€
58 000 €	74 000 €	75 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**123 200 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**61 500 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.