

## Bar, Crêperie, Salon de thé, Tabac 12 couverts avec terrasse dans le Haut-Rhin (68)

Annonce **C1111600** postée le **22/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

Le tabac, bar, crêperie est situé dans une rue principale, au centre d'un petit village situé le long de la route des vins et à quelques minutes d'une grande ville.

Avec une salle de 12 places environ et une belle petite terrasse, il forme un pôle d'attraction aussi bien pour les locaux que pour les touristes.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **12**

**Surface totale** : 42 m²

**Loyer annuel** : 26 400 €

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2020  | 300 000 € |
| EBE en 2020 | 79 000 €  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **352 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **141 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.