

## Bureaux / Locaux professionnels, 250 m2, Basse-Goulaine (44115)

Annonce **C1111515** postée le **21/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

Proche Leclerc, Stokomani... Au cœur d'une Zone commerciale dynamique au sud de Nantes, à louer environ 250 m2 en rez-de-chaussée, dont 200 m2 de bureaux ou local commercial et 50 m2 de stockage. Visible sur un axe passant. Parking privatif. Loyer annuel : 45 000 € hors taxes, hors charges, TVA en sus. Honoraires en sus à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 45 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Goulaine (44115), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Basse-Goulaine : **8 265 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**