

## Brasserie, Restaurant 90 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1111451** postée le **21/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

Grande brasserie restaurant sur zone commerciale.

Très belle capacité de 90 couverts à l'intérieur et 80 couverts en terrasse couverte.

Cet établissement travail midi et soirs sur 10 services semaine (fermeture les dimanches et lundis), décoration très actuelle et grandes cuisines fonctionnelles très bien équipées.

Personnel de 5 personnes en place.

CA 2020 : 365 KEuros.

Parking privatif en façade.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer annuel** : 40 800 €

### Éléments chiffrés :

	2020	2021
391 000 €	486 000 €	
€	€	
69 000 €	109 000 €	
€	€	
€	€	
5 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**