

Hôtel restaurant 2* d'environ 21 chambres, Aix-les-Bains dans le centre ville (73100)

Annonce **C1111297** postée le **20/décembre/2021**

Description de l'activité

Aix-les-Bains, centre-ville, au calme, à vendre un fonds de commerce d'un hôtel restaurant, une étoile, licence 3, composé de 21 chambres, d'une suite et d'une chambre de service. Le restaurant a une capacité de 35 couverts, cuisine professionnelle équipée. L'hôtel est scindé en deux parties : bâtiment principal avec un , annexe avec un L'emplacement permet un fort potentiel de développement. Possibilité d'acheter le fonds de commerce d'un second hôtel de 19 chambres, 2 étoiles, avec ascenseur - loyer 2 500€ TTC - au prix de 330 000€. Plus d'informations, consultez notre site www.forcaprimm.com Nous contacter : L. GUEANT au 07 63 42 01 30 Honoriaires charge vendeur

Confort : 2 étoiles

Nombre de chambres : 21

Nombre de places en salle : 35

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	144 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.