

## Restaurant du midi dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1111161** mise à jour le **20 décembre 2021**

### Description de l'activité

---

Affaire située au cœur de la ville.

Près de tous commerces.

Convient pour une première installation.

Confort de vie.

Service du midi et logement sur place.

Bon potentiel.

Prix négociable.

### Affaire du midi uniquement

**Loyer annuel : 9 751 €**

### Éléments chiffrés :

	2020	2022
187 000 €	166 000 €	
€	€	
67 000 €	55 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **65 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **19 500 €**  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**