

## Alimentation, Epicerie, Produits bio, Supérette près de Castres (81100)

Annonce **C1111023** postée le **16/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

Magasin Bio périphérie de Castres (81), sous enseigne.

CA 2022 supérieur à 770 K .

Implanté depuis de nombreuses années, ce magasin jouit d'une belle visibilité dans une zone commerciale.

Son bel espace de vente, sa terrasse et son point chaud sont un plus indéniable pour ce commerce.

Affaire pour un gérant avec une équipe en place.

**Surface totale** : 246 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 43 200 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
846 000 €	777 000 €	818 000 €
€	€	€
78 000 €	74 000 €	90 000 €
€	€	€
€	€	€
5 €	4 €	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **113 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Castres (81100)**, Tarn, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**