

## Bar, Tabac, Restaurant dans les Côtes d'Armor dans une zone touristique (22)

Annonce **C1110899** postée le **15/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : Bar, tabac, restaurant, actuellement type ouvrier mais peut être évoluer vers une brasserie ou un restaurant.

L'équipement est récent et aux normes.

Affaire évolutive grâce aux aménagements futur du port.

L'appartement de fonction est également entièrement rénové.

**Loyer annuel** : 9 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	66 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **199 440 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**