

## Hôtel restaurant d'environ 36 chambres en Rhône-Alpes

Annonce **C1110314** mise à jour le **19 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Hôtel, restaurant situé dans une ville moyenne du Rhône qui jouit d'une bonne réputation.

Les 36 chambres ont été restauré avec goût et le restaurant propose une carte intéressante avec une cuisine du terroir.

Appartement de fonction agréable.

Nombre de chambres : **36**

**Surface commerciale** : 1 400 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Hôtel, restaurant rénové et entretenu régulièrement par l'exploitante.

Situé à l'entrée de la ville et bénéficiant d'un grand parking fermé.

Une grande salle pour la restauration ainsi qu'une salle indépendante pour le petit déjeuner et possibilité d'organiser des séminaires.

L'hôtel dispose de 36 chambres décorés avec goût.

L'ensemble est géré par une personne seule et conviens pour un couple de professionnel permettant de baisser le nombre de salarié.

#### Éléments chiffrés :

CA 1 464 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **804 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**