

## Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78)

Annonce C1110286 postée le 10/décembre/2021

### Description de l'activité

---

78. YVELINES RESTAURANT. Tenu depuis 12 ans  
Grand Restaurant licence IV situé dans une grande ville des Yvelines.  
Une Belle salle de 80 places et 2 terrasses de 40 places. Double entrée - Parking Extérieur. Cuisine de plain-pied matériel de cuisine de qualité et en bon état. Une grande cave reliée avec chambre froide.  
Possibilité d'acquérir les Murs. Fermé le dimanche et lundi soir plus 4 sem/an  
PRIX 385 000 .

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface totale :** 210 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 66 000 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2024
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
4 €	€	

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **187 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.