

Bar, Pizzeria licence IV avec terrasse, Rennes dans une zone commerciale (35000)

Annonce **C1110139** postée le **09/décembre/2021**

Description de l'activité

VENDS FONDS DE BAR / GRILL / PIZZERIA

Situé dans une zone commerciale en périphérie de Rennes face à un Hypermarché, Retail Park, zone tertiaire et un ensemble d'activités de loisirs.

Cet établissement fait 400 m2 avec une terrasse de 160 m2, il est pourvu d'une licence 4.

CA 2022 : 520 000 HT

/HT/CI

Fermeture annuelle : 4 semaines + jours fériés

Fermeture hebdomadaire : dimanche et lundi

Cession FAI : 557 440 Euros

Affaire à fort potentiel de développement pouvant convenir à une chaîne de restauration.

Pour toutes informations complémentaires vous pouvez contacter notre spécialiste commerce au 07/83/94/48/01 pour west-transactions.fr Effectif total : 8.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 560 m²

Loyer mensuel : 3 350 €

Éléments chiffrés :

CA en 2020	456 000 €
Nb pers. en 2020	8

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **557 440 €**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ile et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.