

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse en Vendée dans une commune de 10 000 habitants (85)

Annonce **C1109967** postée le **09/décembre/2021**

Description de l'activité

A vendre Murs et fonds BAR PUB RESTAURANT en Vendée dans une commune de 10000 habitants ,surface de 100M2 comprenant 1 cuisine , 2 salles, bar et 1 logement de 100M2 très bien entretenu avec studio attenant , terrasse , licence 4,nouveau bail et toutes activités autorisées. Ideal pour un couple. A VISITER ! : 136 311 euros

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 240 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
€	€	
€	€	
10 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **399 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.