Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2, Pornic dans une zone fréquentée (44210)

Annonce **C1109826** mise à jour le **31 décembre 2025**

Description de l'activité

Loire-atlantique (44) : A vendre boulangerie-pâtisserie située en bord de mer sur un axe fréquenté, avec visibilité et parking.

Ouvert à l'année, cette affaire développe un chiffre d'affaires proche de 600 000 € et offre une bonne rentabilité.

Elle dispose de belles installations, le matériel et les agencements sont récents.

Affaire facile à travailler avec son équipe en place, dans un environnement recherché.

Grand logement.

Prix de vente : 535 786 €.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
536 000 €	600 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
7 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **594 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.