

Hôtel restaurant 2* de 10 chambres avec parking et terrasse dans le Finistère dans une zone touristique (29)

Annonce **C1109500** postée le **06/décembre/2021**

Description de l'activité

Rare sur le marché, découvrez ce très bel établissement d'Hôtel, Restaurant idéalement situé dans un cadre balnéaire à deux pas de la plage et proche également d'une Thalasso, et ce, dans une grande ville du Finistère. La clientèle permet de développer un chiffre d'affaires de plus de 550.000 euros. L'hôtel 2* est composé de dix chambres, le tout dans un très bon état, ainsi que d'un parking privatif. Le restaurant, quant à lui, propose près de 90 couverts et une terrasse abritée de près de 30 couverts. Le prix affiché comprends le fonds de commerce ainsi que les murs commerciaux et d'habitation ! Un appartement fait partie du lot. A bientôt pour une visite.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-----|-----------|
| CA | 550 000 € |
| EBE | 67 000 € |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **789 120 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.