

Bar-pmu en Charente Maritime centre ville touristique (17)

Annonce **C1108640** mise à jour le **13 juin 2022**

Description de l'activité

A vendre bar - PMU Licence IV situé dans le centre d'une ville touristique de Charente Maritime.

Sur un emplacement passant, cette affaire en excellent état dispose de 30 places à l'intérieur et 35 places en terrasse.

Environ 80 hectos de bière et 220 kg de café.

Horaires de journée.

Bonne clientèle.

Fermeture hebdomadaire et congés.

Libre de contrat brasseur.

Possibilité de vente des murs.

Exploitation en couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **35**

Loyer annuel : 14 328 €

Éléments chiffrés :

CA en 2020	164 000 €
EBE en 2020	54 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **197 280 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **59 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.