Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Loto du midi licence IV avec terrasse dans l' Hérault (34)

Annonce **C1108630** postée le **30/novembre/2021**

Description de l'activité

Bar, restaurant du midi, Française des jeux. Licence IV.

Idéalement situé dans le centre-ville d'une commune importante.

Clientèle local et touristique.

Locaux très bien entretenus. Terrasse.

Confort de vie avec fermeture soir et week-end.

Parfait pour un couple d'exploitants sans salariés.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 8 969 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
108 000 €	112 000 €	€
€	€	€
47 000 €	€	44 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**117 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**47 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.