

## Boulangerie, Pâtisserie près d'Angers dans une zone animée (49000)

Annonce **C1108387** postée le **29/novembre/2021**

### Description de l'activité

Boulangerie pâtisserie située dans un bourg avec du passage et des commerces. Affaire à développer, avec du potentiel, four à changer. Logement refait à neuf très agréable. Prix bas car départ urgent EBE : n/c

**Loyer annuel : 840 €**

#### Éléments chiffrés :

|          | 2021     | 2022 |
|----------|----------|------|
| 94 000 € | 94 000 € |      |
| €        | €        |      |
| €        | €        |      |
| €        | €        |      |
| €        | €        |      |
| 1 €      | €        |      |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 €** FAI

### Localisation

Localisation : **à proximité de Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.