

## Traiteur dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1107635** postée le **23/novembre/2021**

### Description de l'activité

---

Situé dans une commune dynamique, salle de traiteur d'environ 250 places assises, divisible en 3 volumes.

Cuisine parfaitement équipée.

Le tout sur 1 hectare avec grand parking, espace vert et jeux enfants.

Matériel et agencements en excellent état.

Très forte activité les week-ends et repas d'entreprises en semaine.

Plateaux repas chaud et froid en livraison.

Très bel outil de travail, de plain pied.

Chiffre d'affaires et réservations en constante progression.

**Loyer annuel : 13 000 €**

### Éléments chiffrés :

	2020	2021
409 000 €	313 000 €	408 000 €
€	€	€
123 000 €	116 000 €	121 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **275 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**