Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, Presse, Tabac dans la Loire (42)

Annonce **C1107158** postée le **19/novembre/2021**

Description de l'activité

BAR TABAC LOTERIE.
Cet Établissement se trouve sur la côte Roannaise au centre d'un agréable village.
Local d'environ 40m2 refait.
Matériels et agencements en bon état.
Magasin sécurisé : Alarmes et rideaux métal.
Pas de concurrence autour.
Clientèle d'habitués et de passage.
En progression constante.
Belle opportunité Idéal pour une personne seule qui pourra poursuivre le développement.
Commissions 55 000 - EBE 48 000 .

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
60 000 €	52 000 €	
€	€	
42 000 €	33 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**28 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Nord dans la Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.