

Bar, Tabac, PMU avec terrasse dans le Cher (18)

Announce **C1107113** postée le **19/novembre/2021**

Description de l'activité

affaire de bar tabac fdj presse pmu à reprendre en couple et à redynamiser ! état impeccable, peintures neuves, grande salle de café et terrasse devant l'établissement. vente cause retraite. possibilité d'acquérir les murs 89 600 € fai. aucun contrat. fermé 1,5 jours + 6 semaines de vacances.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2024 |
|-----------|-----------|------|
| 157 000 € | 160 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| 68 000 € | 61 000 € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **243 760 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cher, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.