

Loto, PMU, Presse, Tabac en Ardèche (07)

Annonce C1106711 mise à jour le 18 novembre 2021

Description de l'activité

A vendre : Belle affaire de tabac, presse, loto sur axe passant du Sud Ardeche.

CA en constante évolution.

La progression de l'activité est actuellement de plus 16% depuis le début de l'année 2021 portant l'EBE à 240 000 €.

La surface actuelle de va doublée après travaux en janvier 2022, ce qui laisse entrevoir encore une augmentation importante du chiffre d'affaires et notamment dans la vente de produits à forte marge qui ne pouvaient pas être présenté auparavant.

L'affaire est exploitée par 2 associés et 2 salariés.

Loyer annuel : 16 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
662 000 €	673 000 €	
€	€	
279 000 €	255 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **910 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **212 000 €**

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.